

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua das Tipuanas			Tipo: Asfalto								
Comprimento:	252,43										
Largura:	10,00										
Área pavimentada:	2.524,30										
Área pavim.+ cruzamento:	2.873,10										
Custo m²(pavim.):	312,81				Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	269,39					
Orçamento Obra:	898.741,18										
Fator de Absorção	86,12%				Valor m² terreno/face:	291,92					
Custo total contribuintes:	773.987,21										
Valorização Imobiliária.	23,50%										
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
89247	CLAIR DALCIN KLINGER	INGAZEIROS 164	450,00	30,00	1,00	R\$ 131.364,00	150,00	170,73	R\$ 53.405,37	R\$ 30.870,54	R\$ 30.870,54
89248	CRISTIANA BEATRIS DUTRA	390	480,00	12,00	1,00	R\$ 140.121,60	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 32.928,58	R\$ 21.362,15
89249	JULIO CESAR BARROS MACHADO	402	504,01	13,01	1,00	R\$ 147.130,60	65,05	74,04	R\$ 23.160,13	R\$ 34.575,69	R\$ 23.160,13
89250	HARI BESKOW	414	480,00	12,00	1,00	R\$ 140.121,60	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 32.928,58	R\$ 21.362,15
89251	LUCIANO ADELAR UNFRIED	426	480,00	12,00	1,00	R\$ 140.121,60	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 32.928,58	R\$ 21.362,15
89252	MARILUCI SCHWAB KESSLER	438	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89253	CRISTIANE ENIA SIEBENEICHLER	450	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89254	CID ALBERTO NAUJORKS DA MOTTA	462	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
88716	RUTH NYLAND	474	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89256	JOSIMARA SANTOS CARDOSO	488	560,00	14,00	1,00	R\$ 163.475,20	70,00	79,67	R\$ 24.922,51	R\$ 38.416,67	R\$ 24.922,51
89466	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL		640,00	16,00	1,00	R\$ 186.828,80	80,00	91,05	R\$ 28.482,86	R\$ 43.904,77	R\$ 28.482,86
89227	WALDEMAR WEISS	518	560,00	14,00	1,00	R\$ 163.475,20	70,00	79,67	R\$ 24.922,51	R\$ 38.416,67	R\$ 24.922,51
89228	PAULINE CRISTINE DE MORAES	530	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89229	SONIA MARLI MULLER	542	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89230	EDISON ESEQUIEL DOS SANTOS	554	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89231	AILSON DREISSIG	566	440,00	11,00	1,00	R\$ 128.444,80	55,00	62,60	R\$ 19.581,97	R\$ 30.184,53	R\$ 19.581,97
89232	HOELZEL EMPREEND.IMOBILIARIOS LTDA	578	384,00	12,00	1,00	R\$ 112.097,28	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 26.342,86	R\$ 21.362,15
89233	ANDRE FERNANDES DE OLIVEIRA	590	392,16	12,10	1,00	R\$ 114.479,35	60,50	68,86	R\$ 21.540,17	R\$ 26.902,65	R\$ 21.540,17
105859	RUDIMAR SEVERO	602	393,10	13,00	1,00	R\$ 114.753,75	65,00	73,98	R\$ 23.142,33	R\$ 26.967,13	R\$ 23.142,33
105858	CARLAINE JOANE GAERTNER	613	390,00	13,00	1,00	R\$ 113.848,80	65,00	73,98	R\$ 23.142,33	R\$ 26.754,47	R\$ 23.142,33
105857	INKAZA INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - ME	630	540,00	18,00	1,00	R\$ 157.636,80	90,00	102,44	R\$ 32.043,22	R\$ 37.044,65	R\$ 32.043,22
105860	INKAZA INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - ME	623	540,00	18,00	1,00	R\$ 157.636,80	90,00	102,44	R\$ 32.043,22	R\$ 37.044,65	R\$ 32.043,22
105861	JORNI JOSE SCHERER	607	390,00	13,00	1,00	R\$ 113.848,80	65,00	73,98	R\$ 23.142,33	R\$ 26.754,47	R\$ 23.142,33
105862	INKAZA INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - ME	595	396,00	13,00	1,00	R\$ 115.600,32	65,00	73,98	R\$ 23.142,33	R\$ 27.166,08	R\$ 23.142,33
89271	CONSTRUTORA E URBANIZADORA RECH LTDA	581	360,00	12,00	1,00	R\$ 105.091,20	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 24.696,43	R\$ 21.362,15
89272	ALCERI HONORIO MAZUIM CORREA	567	348,00	12,00	1,00	R\$ 101.588,16	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 23.873,22	R\$ 21.362,15
89273	HOELZEL EMPREEND.IMOBILIARIOS LTDA	557	360,00	12,00	1,00	R\$ 105.091,20	60,00	68,29	R\$ 21.362,15	R\$ 24.696,43	R\$ 21.362,15
89274	CONSTRUTORA E URBANIZADORA RECH LTDA	545	336,36	11,60	1,00	R\$ 98.190,21	58,00	66,01	R\$ 20.650,08	R\$ 23.074,70	R\$ 20.650,08
1172005	EDSON LUIS STEIN	EUCALIPTOS 16	438,76	14,50	1,00	R\$ 128.082,82	72,50	82,52	R\$ 25.812,60	R\$ 30.099,46	R\$ 25.812,60
89287	CONSTRUTORA E URBANIZADORA RECH LTDA	EUCALIPTOS 15	441,83	29,85	1,00	R\$ 128.979,01	149,25	169,87	R\$ 53.138,34	R\$ 30.310,07	R\$ 30.310,07
119630	INDIARA KREMER DIAS	459	84,00	5,60	1,00	R\$ 24.521,28	28,00	31,87	R\$ 9.969,00	R\$ 5.762,50	R\$ 5.762,50
119629	JANETE DA SILVA BECKER	455	84,00	5,60	1,00	R\$ 24.521,28	28,00	31,87	R\$ 9.969,00	R\$ 5.762,50	R\$ 5.762,50
119628	PAULO JOSE RABUSKE	451	84,00	5,60	1,00	R\$ 24.521,28	28,00	31,87	R\$ 9.969,00	R\$ 5.762,50	R\$ 5.762,50
119627	DARLEI ANDERSON SULZBACHER	CEREJEIRAS 14	97,50	13,00	1,00	R\$ 28.462,20	65,00	73,98	R\$ 23.142,33	R\$ 6.688,62	R\$ 6.688,62
89311	ALINE APARECIDA DE MENEZES	CEREJEIRAS 15	450,00	30,00	1,00	R\$ 131.364,00	150,00	170,73	R\$ 53.405,37	R\$ 30.870,54	R\$ 30.870,54

[illegible]